

Appartement Spanje: enkele nuttige tips

Volledig adres

LA TORRE GOLF RESORT

Autovia Murcia – San Javier, km 12

Calle Emperador 21, bajo C (op de bel: **B C**)

30709 Roldan – Torre Pacheco (Murcia)



Het appartement bevindt zich in de **Calle Emperador nr. 21**, gelijkvloers C .
Komende van de **hoofdingang** (ingang vanuit Murcia), bereik je dit als volgt: voorbij de hoofdingang rechtdoor rijden (rechts passeer je de supermarkt 'SPAR') tot aan het eerstvolgende rond punt; daar opnieuw rechtdoor en zo kom je aan een volgend rond punt. Opnieuw rechtdoor rijden (= "Calle Abadejo"); eenmaal voorbij de straat op je linkerkant ("Pez Espada"), kom je in de Calle Emperador en nader je onze woonst (nr. 21). De inrijstrook voor de ondergrondse garage nr. 11 bevindt zich op de linkerkant (recht tegenover de Calle Rape en de vuilcontainers).

Indien je het resort binnenrijdt via de '**achteringang**' (d.w.z. de ingang t.h.v. het King's College):

Neem, eenmaal voorbij de barrière t.h.v. de 'Security', de derde afslag van het rond punt ("Calle Denton") en rij deze straat ten einde tot aan de "Calle Emperador" (ongeveer 1 km). Eenmaal je aan de kruising komt met de "Calle Emperador", ga je naar rechts. De inrijpoort van de garage bevindt zich op de rechterkant na zowat 250 meter.

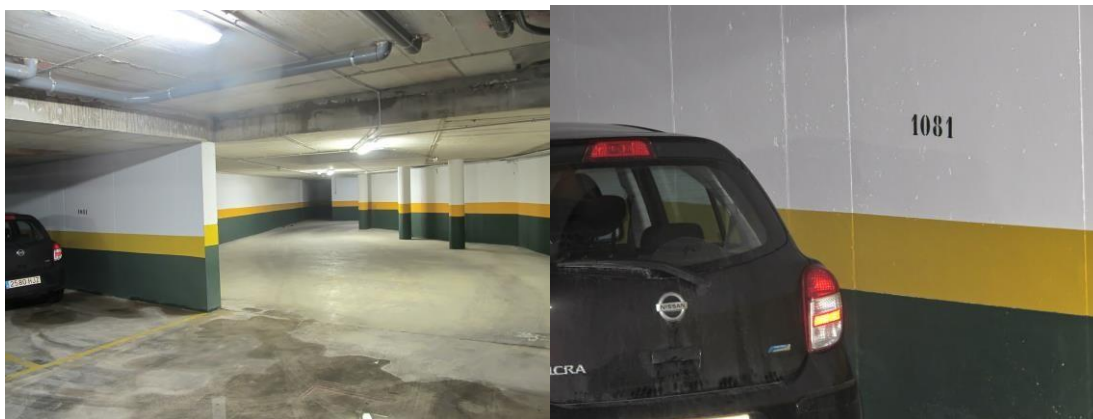


Garage

Het appartement beschikt over een ondergrondse autostandplaats.

Rij naar de inrit van de poort 11 in de "Calle Emperador". Gebruik vervolgens de afstandsbediening (deze bevindt zich in het appartement zelf). De poort zal aldus geopend worden. Eens de poort geopend, rij je naar omlaag en rij je meteen naar rechts. Na enig stuurwerk vind je een kleine 100 meter verder de parkeerplaats, gemarkeerd met 1081 (de parkeerplaats bevindt zich op de rechterkant, onmiddellijk achter het muurtje voor jou, volgend op een scherpe draai naar rechts).

Eenmaal geparkeerd, neem je de lift naar het niveau 0; wanneer de lift ter bestemming is, ga je naar links en rechtdoor; het appartement C bevindt zich achteraan rechts (ter oriëntatie: er hangt een ets aan de muur).



N.B.: er bevindt zich eveneens een openbare parking recht voor de hoofdingang van de appartementen nr. 21. Hier mag je rechtsgeldig parkeren!
Parkeer de auto echter nooit op straat, waar dit niet toegestaan wordt (o.a. langs een gele lijn). Er wordt regelmatig gecontroleerd en de boetes kunnen hoog oplopen.

Elektrische stroom

Binnenin en rechts van de ingang deur van het appartement bevindt zich een elektriciteitskast.

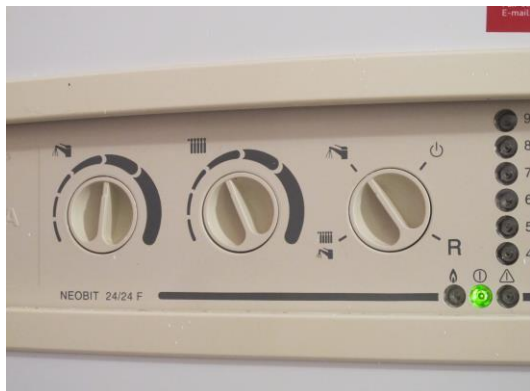
Voor zover nodig: open deze en breng de zwarte (hoofd)schakelaar naar omhoog.



Gastoevoer (in functie van warm water en centrale verwarming tijdens frisse dagen)

Zet de keukenkraan open in de warm-stand. Als je aldus tewerk gaat, zal de geiser aanslaan en het warm water binnen de kortste keren uit de keukenkraan stromen. Doe aldus de test (opgelet: dit kan even duren!). Als er geen warm water stroomt, verzet dan de keuzeknop even naar de "R"-stand (= reset) en zet de schakelknop vervolgens opnieuw in de gewenste stand (warm water / warm water + radiator). Test opnieuw.

Indien je enige verwarming nodig zou hebben: de schakelaar in de stand verwarming en warm water zetten.



Ramen vergrendelen

Het grote schuifraam in de living bevat in het midden een draaipin. Deze dient eruit gedraaid teneinde het raam open te kunnen schuiven.

Op elk van de schuiframen (behalve in de keukenberging) bevindt zich een lock (open te maken met de bijhorende sleutel – bevindt zich in het sleutelkastje).

Gelieve bij het verlaten van het appartement de ramen steeds goed te vergrendelen.



Gebruik van de damp-/afzuigkap

De verste schakelaar naast de keukendeur dient omlaag te staan.

Bedien vervolgens de knoppen op de dampkap. Eerst op de knop met 1 bolletje duwen, vervolgens in stand twee (twee bolletjes) of drie (drie bolletjes) zetten.



Gebruik van het elektrisch fornuis

Het gebruik wijst eigenlijk zichzelf uit. Weliswaar de gewenste knop eerst induwen en op de gewenste stand zetten.



Gebruik van de oven



Gebruik van de airconditioning

Het appartement beschikt over een airco-installatie in de living en 2 units voor de koeling van elke slaapkamer.

Hou er rekening mee dat het gebruik van de airco-installatie best begrensd wordt. Daartoe werd er een timer geïnstalleerd. Deze bevindt zich onder de elektriciteitskast ('Timeguard').

Van zodra je 2x op de knop 'BOOST' hebt gedrukt, is het mogelijk om gedurende 15 minuten de airco te laten draaien.

3x drukken = een halfuur

4x drukken = 1 uur

5x drukken = 2 uur

Vervolgens dien je, met behulp van de afstandsbediening, de gewenste airco-unit in werking te stellen (eetplaats, slaapkamer 1, slaapkamer 2).
Gebruik de afstandsbediening eveneens om de gewenste temperatuur in te stellen.



Afstandsbediening slaapkamers



afstandsbediening living

Bij gebruik van de airco: graag ramen afsluiten.

Tip: om tijdens periodes van grote hitte comfortabel te slapen, zet je de airco best enkel kort voor het slapen even aan in de slaapkamers.

In de slaapkamers bevindt zich eveneens een geluidsvriendelijke ventilator; deze breng je in werking door aan het touwtje te trekken.



Afvalverwijdering

Langs de straatzijde (in de lijn van de centrale inkom en nabij de publieke parkeerstrook) bevinden zich twee containers voor restafval. Enkel het glas, PMD en papier dienen gesorteerd en deze kan je respectievelijk deponeren in een glasbol, de gele containers of de container voor papier. Her en der zijn deze op het resort verspreid (o.a. op weg naar de achteringang).



Internetverbinding

In het appartement bevindt zich een WIFI-router die je in staat zal stellen om een verbinding te maken met het internet.

De router bevindt zich in de slaapkamer aan het terras en wordt normalerwijze automatisch ingeschakeld wanneer je, bij aankomst, de hoofdzekering van de elektriciteitsvoorziening aanlegt.

SSID: A2ZTelecom_FIBRA_ed9eb7/56

Password: 8frs8xu3

Een uitstekende Engelstalige website met actuele informatie i.v.m. evenementen in de regio is "Murcia Today" (<http://www.murciatoday.com>).

Gebruik van de TV, DVD, Google Chomecast, CD-speler

Televisie

Je dient gebruik te maken van de twee zwarte afstandbedieningen ("Samsung" en "Orchid").

Duw vooreerst op de rode knop van de Samsung-afstandsbediening en stel 'EXT' in als externe bron (bediening van de knop bovenaan rechts). De Samsung-afstandsbediening gebruik je verder nog enkel voor de regeling van het geluidsvolume.

Duw vervolgens kort op de "Orchid"-aan/uit knop en er zal beeld verschijnen. Volgend op een geluidssignaal duw je vervolgens op de TV/R-knop om te kiezen tussen radio of TV. Als je vervolgens op de OK-knop duwt verschijnt de lijst van televisie- of radiozenders. Scrol vervolgens met behulp van de pijltjes, tot je de gewenste zender ziet verschijnen. Duw vervolgens op OK.

Om uit te schakelen, omgekeerd tewerk gaan.

Voor televisie heeft u de keuze uit een ruim aanbod aan Spaanse, Engelse, Franse en Duitse televisiekanalen.

Belgische en Nederlandse tv-zenders zijn niet beschikbaar omdat die gecodeerd zijn. Wel beschikbaar is BVN ("Het beste van Vlaanderen en Nederland"). Op deze zender kan u dagelijks om 19 uur het journaal van TV1 bekijken.



DVD-speler

Gebruik de Samsung-afstandsbediening en druk op knop bovenaan rechts (instelling van de externe bron). => 'EXT'

DVD inbrengen in de DVD-speler en met de bijhorende afstandbediening de DVD-speler in werking brengen.

Google chromecast

In het televisietoestel werd achteraan een Google chromecast ingeplugd.



Gebruik de Samsung-afstandsbediening en druk op knop bovenaan rechts (instelling van de externe bron). => HDMI/DVI

Casten kan je doen vanaf jouw computer of I-pad/tablet – gebruik daartoe evt. Google Chrome als internetbrowser

CD-speler

De radio-CD speler wordt in standby gezet door de schakelaar achteraan het toestel op 1 te plaatsen.

Gebruik van de wasmachine



Gebruik van de vaatwasser

Zet de machine in de stand 65° of ecologisch. Duw vervolgens op de knop "encendido" en hierna op de knop play.

Gelieve de filter te reinigen en de vaatwas grondig droog te wrijven bij vertrek.



Telefoon

De vaste telefoon die zich in een van de slaapkamers bevindt, kan gebruikt worden voor alle oproepen binnen het domein (bv. voor reservaties in de eetgelegenheden van het resort of om andere bewoners/huurders te bereiken)

Bijkomende vragen of problemen

In geval van problemen/vragen: contacteer onze keyholder

Fay Gammons, 1 Dorada , LTGR

Tel.: +34 634308025

Email: faygammons@aol.co.uk

Diverse

- In het appartement vind je alle benodigdheden inzake bad- en bedlinnen.
- Roken
Gelukkig zijn de temperaturen hier van die aard dat je buiten geen kou hoeft te lijden. Indien je rookt, rook dan buiten, nooit binnen!
- Krant
De (in Spanje gedrukte) uitgave van "Het Laatste Nieuws" is dagelijks verkrijgbaar in de krantenwinkel recht tegenover de supermarkt van het domein.
Opgelet: het aantal beschikbare exemplaren is beperkt en is vooral tijdens de zomermaanden vlug uitgeput. Je doet er daarom best aan je exemplaar te reserveren bij de verkoopster.
- De supermarkt nabij de hoofdingang van het domein is het hele jaar door dagelijks geopend vanaf 9.00 uur. (op zondag vanaf 10:00 u.).

Het dichtstbijzijnde warenhuis vind je in Roldan ("DIA")
- Brood
Vanaf 9 uur is er dagelijks (uitstekend) vers brood verkrijgbaar in de supermarkt van het resort.
Op zondag opent de supermarkt echter pas om 10 uur; als je vroeger brood nodig hebt, ga dan naar bakkerij "Gramo" in Balsicas.
Route: in Balsicas het gemeenteplein aan de rechterkant van de weg (iets voorbij het benzinestation aan de linkerkant) oprijden. De moderne bakkerswinkel op het plein links laten liggen en dan de eerste straat links inrijden.
Als ontbijt eten de Spanjaarden 's zondags ook af en toe "churros" (gefrituurde deegstokken met een oliebollensmaak). Op zondag kan je die verkrijgen in Balsicas (in de hoofdstraat, er staat een bord op straat "Hay churros").
- Zwembaden
Als huurder kan u gebruik maken van alle zwembaden binnen het domein.
Het gebruik van La Torre-armbandjes is echter verplicht; er wordt dagelijks meerdere keren gecontroleerd.
Het gebruik van ligstoelen aan de zwembaden is toegestaan, maar de stoelen dienen 's avonds opnieuw op het terras of in de privétuin geplaatst te worden.

Verlaten van de woning

- BBQ-stel reinigen
- Vaatwas:
Filter reinigen en vaatwas grondig droogwrijven; vaatwas niet sluiten, deur open laten.
- Koelkast en diepvriezer: grondig reinigen en alle bederfelijke etenswaren verwijderen;
- Polsbandjes zwembad (6) terughangen waar je ze gevonden hebt
- Alles terugplaatsen zoals het stond bij aankomst
- Vergeet de ramen niet te vergrendelen! (schuifdeur en schuiframen)
- Rolluiken neerlaten
- Voordeur dubbel sluiten en vergrendelen

**Agradables vacaciones,
Aangenaam verblijf!**

Sabine en Leo

Tel. +32 492 49 98 56
Leo.de_smet@skynet.be